

折半屋根にあるつなぎ目には隙間があいており、雨や雪などの水分がつなぎ目から侵入し雨漏りの原因となります。さらに紫外線や亜硫酸ガス等にさらされ、塗膜やコーキングが劣化しやすくなります。放置しておくとサビが進行し、屋根被害の深刻化につながります。「ラバーロックフォーミュラ工法」はシリコンゴムが隙間を埋め、弾性塗料で水分や外気、飛来物から屋根を守り新たなサビを防止します。シリコンゴム100%だから劣化しにくく長期間の防錆効果を発揮する工法です。

ラバーロックフォーミュラ塗装仕様書

※塗装環境：温度 5℃以上 湿度 85% 以下

工程	塗料系統	塗料名(色)	塗回数	塗り重ね乾燥時間(23℃)	標準塗付量(kg/m ² /回)	標準膜厚(μ/回)	希釈率(重量比)	施工方法
素地調整	発錆部、浮き塗膜、劣化膜がある場合は、スクレーパーなどで除去し粉塵などを清掃すること塩分、油分がある場合は水洗いなどを行い、完全乾燥する。							
工程1	サビ転換塗料	サビキラープロ	1	3時間以上	0.14~0.18	25~30	0~5	ローラー・刷毛 エアースプレー
工程2	サビ転換塗料	サビキラープロ	1	8時間以上	0.14~0.18	25~30	0~5	ローラー・刷毛 エアースプレー
工程3	シリコンゴム塗料	サビキラーラバーロック	1	4時間以上	0.25~0.30	110	-	ローラー・刷毛 エアースプレー
工程3	シリコンゴム塗料	サビキラーラバーロック	1		0.25~0.30	110	-	ローラー・刷毛 エアースプレー

※1上記の仕様は標準仕様であり、錆の状況により塗装回数が増加することがあります。詳しくは別途、塗装仕様書をご参照ください。
 ※2他社油性塗料を上塗りに使用する場合は24時間以上の塗装間隔を厳守してください。

製品仕様

【サビキラープロ】



塗料性状	内容
密度(g/cm ³)	1.17
粘度	70(23℃・KU)
色相	シルバー
荷姿	50g / 200g / 1kg / 4kg / 16kg
乾燥時間	(指触/5℃:約35分・23℃:約25分) (半硬化/5℃:約8時間・23℃:約4時間)
塗装標準	内容
塗装方法	刷毛/エアースプレー/エアレススプレー/ローラー
希釈	水(水道水または清水)
希釈率	刷毛/ローラー:0~5% スプレーガン:10~15%
標準塗布量	0.14~0.18kg/m ²
塗り面積	約114m ² /回(16Kg缶)
塗装回数	2回
塗装環境	温度 5度以上 湿度85%以下
塗装間隔	塗り重ね:約3時間 上塗り(水性:約6時間、油性:約8時間)
標準膜厚	(Wet)120~140μm (Dry)25~30μm
関連法規制	内容
消防法区分	非危険物
引火性・発火性	無
有機溶剤予防規則	非該当
特定化学物質障害予防規則	非該当

【開発・製造】

特殊塗料開発製造メーカー
BAN-ZI 株式会社
 〒262-0011 千葉県千葉市花見川区三角町 118
 ☎ 0120-012-280
 URL:https://www.ban-zi.jp/



【サビキラーラバーロック】



塗料性状	内容
密度(g/cm ³)	1.25
色相	黒・白・グレー
荷姿	1kg / 4kg / 16kg
乾燥時間	(指触/23℃:約25分) (半硬化/23℃:約3時間~)
塗装標準	内容
塗装方法	刷毛/エアースプレー/エアレススプレー/ローラー
希釈	ラバーロック専用シンナー
希釈率	刷毛/ローラー:0~5% スプレーガン:10~15%
標準塗布量	0.25kg/m ²
塗り面積	53.6~64.0m ² /回(16Kg缶)
塗装回数	2回
塗装間隔	約3時間~(23℃)
標準膜厚	110μm
関連法規制	内容
消防法区分	第4類第2石油類 危険等級III
有機溶剤中毒予防規則	第2種有機溶剤

※製品の改良により、予告なく内容・表記を変更する場合がございます。予めご了承ください。

【お求めはこちらまで】

昭和建設株式会社
 SHOWA CONSTRUCTION CO., LTD.
BAN-ZI 神奈川正規代理店
 神奈川県横浜市保土ヶ谷区和田1-13-21 工藤ビル2階
 0120-391-052



濡れていても塗れる! 早朝から屋根施工が可能



ラバーロックフォーミュラ

RUBBER LOCK FORMULA 工法

10年保証

※一定水準の環境下において弊社認定施工店による施工に限る

RUBBER LOCK FORMULA

サビキラーシリーズの行程使用により、強力な防錆を実現！（錆がある場合）



サビキラーPRO
(またはRS)による
錆転換



ラバーロックによる
上塗り

超強力!!
防錆効果

10年保証

※一定水準の環境下において弊社認定施工店による施工に限る



サビキラープロの圧倒的なサビ転換力と驚きの作業性

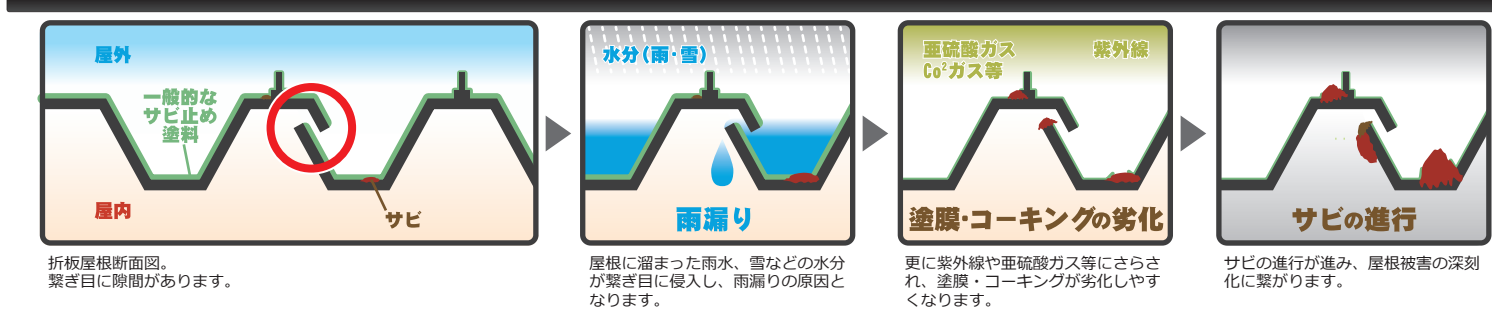
- サビを利用してサビの進行をストップ。
- 水性のためサビの奥までしっかり浸透。
- サビに直接塗装(3種ケレン程度)。
- 塗面が湿っていても塗装可能。
- 速乾性で液垂れしにくい。
- 希釈も後片づけも水道水でOK。
- 上塗りは水性も油性もOK。



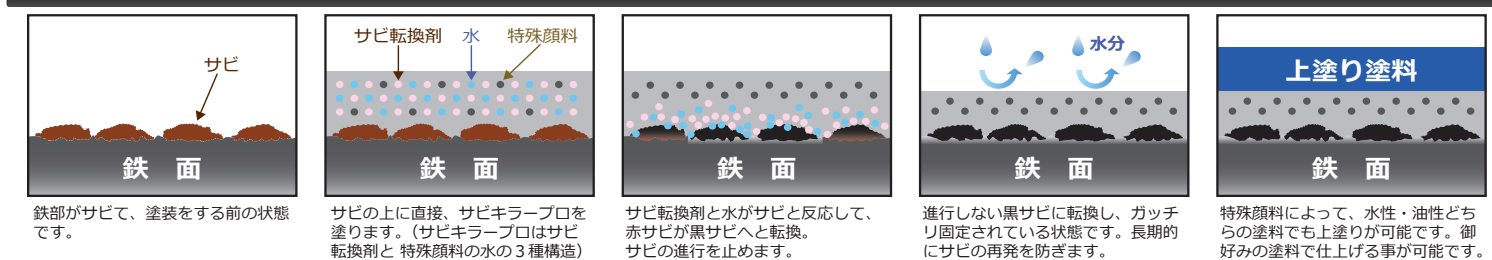
ラバーロックの100%シリコーンゴムでサビの原因を寄付けない

- 強力な撥水性能で浸水をシャットアウト。
- 耐候性に優れ、塩害、風雨、紫外線をブロック。
- 金属の膨張、伸縮にしっかり追従。
- シリコーンゴムだから電気絶縁性もOK。
- 動物の糞尿からも被塗面を守る。
- 雨水、飛び石からの衝撃音を吸収緩和。
- 超長持ちでメンテナンス費用の軽減。

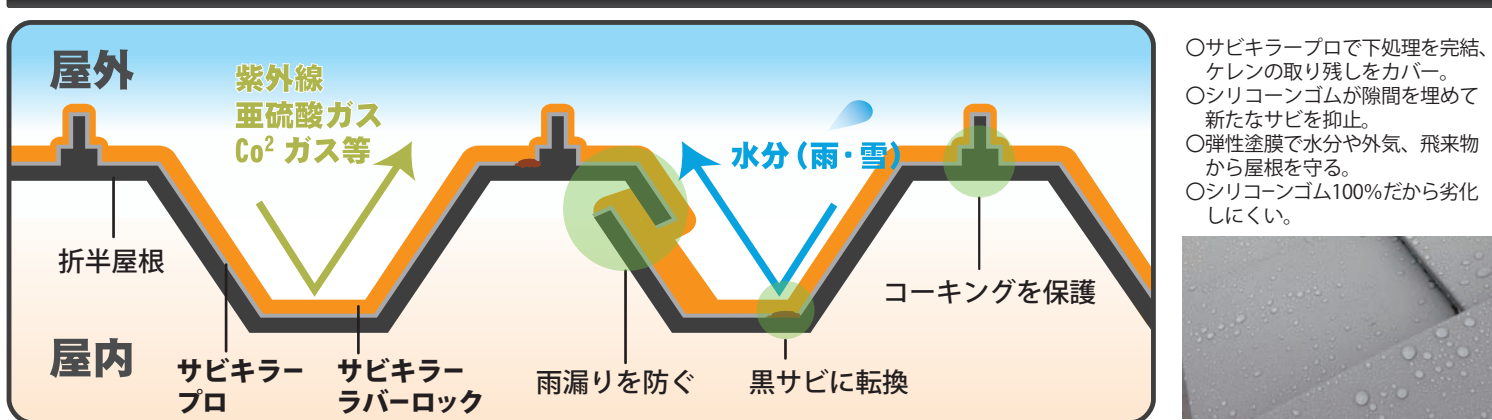
折板屋根劣化のメカニズム



サビキラープロのサビを封じ込めるメカニズム



ラバーロックフォーミュラー工法で塗装




工期短縮 / コストダウンの3つの理由

1. ケレンの手間が省けるので**工期が大幅短縮!**
2. 結露で湿っている^{※1}早朝でも**施工可能でさらに工期短縮!**
3. **超防錆で超長持ち! 施工回数減でコストダウン!**

※1 サビキラープロ塗装工程は鉄部が湿っていても施工可能です。

発錆鋼板に、大手塗料メーカーのエポキシ系プライマー+エポキシ系上塗塗料を施工

塗装前の発錆鋼板 (SPCC-SD)



3種ケレン (プライマー) 250μm/回 2回塗
【上塗り】 100μm/回 2回塗

3種ケレン (サビキラープロ) 250μm/回 2回塗
【プライマー】 250μm/回 2回塗
【上塗り】 100μm/回 2回塗

1040時間経過 (屋外暴露: 4.3年相当)



JISK5600ベースの中性塩水噴霧試験

A

塗板全体にサビ、サビ汚れが展開。
クロスカット部よりの発錆は45時間 (屋外暴露: 2か月相当)より発生

B

サビキラーPROを下地処理として使用した塗板は1040時間経過後も発錆は認められず。

ほんのひと手間、サビキラーPROを下地処理に用いるだけで、歴然とした結果の差が表れます。

導入事例

屋根全体がサビてしまった倉庫の屋上。一部では亀裂などが原因による雨漏りも見られていました。

サビキラーラバーロックにて屋根を全面施工。防錆効果だけでなく、撥水・防水効果も得られ、雨漏りもストップ。遮熱材との併用で遮熱効果も追加可能です。

